

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2022 г.

Организация	ОАО "Гродножилстрой"
Учетный номер плательщика	500013575
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	230001, г. Гродно, ул. Суворова, 135

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	78 139	61 178
Нематериальные активы	120	368	423
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	319	2 986
Долгосрочные финансовые вложения	150	14 114	14 114
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	28
Прочие долгосрочные активы	180	128	1
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>93 068</b>	<b>78 730</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	84 481	71 573
в том числе:			
материалы	211	33 919	34 438
животные на выращивании и откорме	212	65	60
незавершенное производство	213	14 346	4 742
готовая продукция и товары	214	36 145	32 305
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	6	28
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	59 226	59 958
Расходы будущих периодов	230	12 076	2 394
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	30	61
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	16 978	23 015
Краткосрочные финансовые вложения	260	2 162	1 806
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	17 610	16 340
Прочие краткосрочные активы	280	7	35
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>192 570</b>	<b>175 182</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>285 638</b>	<b>253 912</b>



Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	1 059	1 059
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5 398	5 305
Добавочный капитал	450	73 570	55 367
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	75 166	68 356
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>155 193</b>	<b>130 087</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	3 904
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	238	1 151
Отложенные налоговые обязательства	530	-	54
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	175	129
Прочие долгосрочные обязательства	560	73	73
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>486</b>	<b>5 311</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	55 228	27 518
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	17 469	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	44 835	90 986
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	10 957	13 412
по авансам полученным	632	24 572	66 470
по налогам и сборам	633	1 777	1 807
по социальному страхованию и обеспечению	634	834	1 247
по оплате труда	635	5 147	5 038
по лизинговым платежам	636	1 043	2 137
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	41	51
прочим кредиторам	638	464	824
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	12 427	10
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>129 959</b>	<b>118 514</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>285 638</b>	<b>253 912</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2023 г.

(подпись)

(подпись)

О.И.Ушкевич

(инициалы, фамилия)

И.С.Рысь

(инициалы, фамилия)



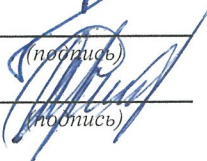
**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за \_\_\_\_\_ январь - декабрь \_\_\_\_\_ 2022 г.

Организация	ОАО "Гродножилстрой"
Учетный номер плательщика	500013575
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	230001,г.Гродно,ул.Суворова,135

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	350 268	277 793
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(270 270)	(216 074)
Валовая прибыль	030	79 998	61 719
Управленческие расходы	040	(41 311)	(42 700)
Расходы на реализацию	050	(1 919)	(2 205)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	36 768	16 814
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5 132	10 554
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(22 380)	(21 046)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	19 520	6 322
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 363	1 570
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	118	109
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	6	554
проценты к получению	103	1 238	906
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(41)	(264)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(38)	(178)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(3)	(86)
Доходы по финансовой деятельности	120	14	3 106
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	3 102
прочие доходы по финансовой деятельности	122	14	4
Расходы по финансовой деятельности	130	(8 341)	(5 973)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(8 008)	(2 149)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	(3 339)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(333)	(485)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(7 005)	(1 561)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	12 515	4 761
Налог на прибыль	160	(4 312)	(1 987)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	54	(54)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(14)	(10)
Чистая прибыль (убыток)	210	8 243	2 710
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	18 441	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	26 684	2 710
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

О.И.Ушкевич

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
 (подпись)

И.С.Рысь

(инициалы, фамилия)

10 марта 2023 г.



**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	ОАО "Гродножилстрой"
Учетный номер плательщика	500013575
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	230001,г.Гродно,ул.Суворова,135

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020	010	1 059	-	-	4 355	55 706	70 796	-	131 916
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(136)	-	(136)
	031	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2020	040	1 059	-	-	4 355	55 706	70 660	-	131 780
За январь - декабрь 2021 г. Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	1 854	-	1 854
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 854	-	1 854
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль прошлых лет	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	(4 403)	-	(4 403)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(4 402)	-	(4 402)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль прошлых лет	068	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	950	-	(950)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(339)	339	-	-
Остаток на 31.12.2021	100	1 059	-	-	5 305	55 367	67 500	-	129 231
Остаток на 31.12.2021	110	1 059	-	-	5 305	55 367	67 500	-	129 231
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	856	-	856
	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021	140	1 059	-	-	5 305	55 367	68 356	-	130 087
За январь - декабрь 2022 г.									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	18 441	8 243	-	26 684
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	8 243	-	8 243
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	18 441	-	-	18 441
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль прошлых лет	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(1 578)	-	(1 578)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(1 575)	-	(1 575)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль прошлых лет	168	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	93	-	(93)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(238)	238	-	-
Остаток на 31.12.2022	200	1 059	-	-	5 398	73 570	75 166	-	155 193

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2023 г.

(подпись)

(подпись)

О.И.Ушкевич

(инициалы, фамилия)

И.С.Рысь

(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	ОАО "Гродножилстрой"
Учетный номер плательщика	500013575
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	230001, г. Гродно, ул. Суворова, 135

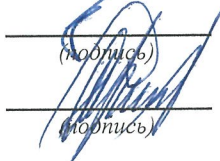
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	306 010	262 469
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	301 469	257 086
от покупателей материалов и других запасов	022	84	278
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	4 457	5 105
Направлено денежных средств - всего	030	(331 725)	(292 328)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(200 418)	(165 119)
на оплату труда	032	(74 199)	(74 893)
на уплату налогов и сборов	033	(23 257)	(15 057)
на прочие выплаты	034	(33 851)	(37 259)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(25 715)	(29 859)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	3 628	8 152
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	9	-
возврат предоставленных займов	052	2 669	6 860
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	6	466
проценты	054	944	826
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(9 471)	(17 131)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(4 095)	(5 508)
на предоставление займов	062	(5 376)	(9 387)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	(2 234)
прочие выплаты	064	-	(2)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(5 843)	(8 979)

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	236 588	191 597
в том числе:			
кредиты и займы	081	230 402	188 729
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	6 186	2 868
Направлено денежных средств - всего	090	(203 760)	(167 224)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(190 726)	(160 117)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(380)	(1 729)
на выплаты процентов	093	(6 556)	(1 812)
на лизинговые платежи	094	(367)	(500)
прочие выплаты	095	(5 731)	(3 066)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	32 828	24 373
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	1 270	(14 465)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021	120	16 340	30 805
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022	130	17 610	16 340
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	481	(197)

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2023 г.

  
(подпись)

О.И.Ушкевич

(инициалы, фамилия)

И.С.Рысь

(инициалы, фамилия)